



COMUNE DI PADRIA

PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN OGGETTO IMPORTO A BASE D'ASTA: € 220.668,21.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE.

CUP: F67H23002170002 - CIG BAFF2E328C

PREMESSE

Con il presente Avviso, approvato con determinazione 47 del 26/03/2026, si comunica che il Comune di Padria intende acquisire manifestazioni d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs 36/2023 e relativo Allegato II.1, per l'affidamento dell'appalto dei " **MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE - CUP: F67H23002170002. CIG BAFF2E328C**

Si dispone di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate mediante preventiva indagine di mercato, con utilizzo del Mercato elettronico del sistema telematico SardegnaCAT, messo a disposizione dalla Regione.

L'avviso di indagine di mercato sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti", nonché sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata da svolgere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici, di seguito "Codice").

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs 36/2023, sia l'indagine di mercato, per la quale è richiesta la presentazione di una manifestazione di interesse, sia la successiva procedura negoziata sono svolte esclusivamente con modalità telematica attraverso la piattaforma regionale certificata Sardegna CAT, accessibile collegandosi al sito internet www.sardegnaecat.it. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività della piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili sulla piattaforma stessa.



COMUNE DI PADRIA

PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

La Stazione appaltante si riserva fin d'ora la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente indagine e/o di non dare seguito alla successiva procedura negoziata, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI PADRIA

Piazza del Comune n. 1 - 07015 - Padria (SS) P.IVA: 00297880908

Tel: +39079807018 Email: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

PEC: protocollo@pec.comune.padria.ss.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'Arch. Francescantonio Pota

Tel: +39079807018

email: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

pec: protocollo@pec.comune.padria.ss.it

3. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Il progetto esecutivo a base di gara è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale. n. 58 del 03/11/2025 e con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 16/03/2026 è stato riapprovato in seguito all'aggiornamento del quadro economico, per

- importo complessivo pari ad € 226.794,90 di Lavori di cui:
 - costo della manodopera, stimato in € 36.710,78;
 - importo per oneri della sicurezza, pari ad € 6.126,69 non soggetti a ribasso;
- per cui l'importo soggetto a ribasso è pari ad € 220.668,21;



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

Gli elaborati progettuali costituenti detto progetto esecutivo saranno consultabili e liberamente scaricabili sulla piattaforma telematica SardegnaCAT.

L'intervento ha come obiettivo la manutenzione straordinaria di alcune strade situate all'interno del centro abitato del Comune di Padria e nello specifico.

Luogo di esecuzione dei lavori: **Comune di Padria.**

SS 192 (Ingresso da Pozzomaggiore fronte Parco Comuale)

SP 11 (Ingresso da Montresta Fronte E.E.P)

Centro abitato (Via Torres -Via Verdi - Via Orani)

Centro abitato (Via Orani fronte ingresso Campo sportivo- Piscina Comunale)

Viale Regina Elena (Autoparco Comunale)

Poiché alcune delle suddette vie ricadono lungo il tracciato della Strada Provinciale SP11 e della Strada Statale SS292, sono stati richiesti e ottenuti i necessari nulla osta da parte della Provincia e dell'ANAS, che autorizzano l'esecuzione degli interventi previsti.

Si precisa che il nulla osta rilasciato da ANAS era in scadenza; pertanto, è stata richiesta e ottenuta una proroga di ulteriori 6 mesi per inizio lavori e di 8 mesi per la conclusione, acquisita con protocollo n. 1108 del 24/03/2026.

Il nulla osta della Provincia di SS, invece, è stato acquisito con protocollo n. 3404 del 30/09/2025 e non è soggetto a scadenza.

Il progetto prevede la manutenzione straordinaria della viabilità di interesse locale. L'obiettivo delle lavorazioni in progetto è un sostanziale miglioramento della rete stradale locale e la messa in sicurezza della stessa anche con il recupero dei vecchi marciapiedi ormai vetusti in zone densamente popolate. Tale intervento è stato progettato per recuperare le sedi stradali deteriorate e permettere ai pedoni di percorrerle in sicurezza attraverso percorsi pedonali ben delimitati e sistemati.

Altresì le lavorazioni previste riqualificheranno una zona ormai degradata (via Torres e via Orani) dandogli il decoro adeguato vista la densità di popolazione residente e inoltre tra l'altro daranno il decoro adeguato all'ingresso del centro abitato sistemando e mettendo in sicurezza il marciapiede in modo definitivo e duraturo.



COMUNE DI PADRIA

PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

4. CODICE CPV E SUDDIVISIONE IN LOTTI

- codice CPV (principale): **45233141-9 – Lavori di manutenzione stradale;**
- lotti: 1 [lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da realizzare (impossibilità oggettiva)]

5. IMPORTO APPALTO – CATEGORIE LAVORAZIONI – TEMPI DI ESECUZIONE – CONTRATTO

Importo complessivo dell'intervento: **330.000,00**.

L'importo complessivo dei Lavori è pari ad € 226.794,90, comprensivo del costo della manodopera, stimato in € 36.710,78 e comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza, pari ad € 6.126,69, non soggetti a ribasso.

Pertanto, l'importo soggetto a ribasso è pari ad € **220.668,21**.

I costi per l'attuazione delle misure di sicurezza sono stati stimati e quantificati nella misura su indicata dalla Stazione Appaltante: essi sono tenuti distinti dall'importo soggetto a ribasso d'asta in quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice. Detti costi non sono soggetti ad alcuna verifica di congruità essendo stati quantificati e valutati a monte dalla Stazione Appaltante e, pertanto, sono congrui per definizione. Le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'articolo 32, comma 7 dell'Allegato I.7 del Codice, rispetto al totale dell'appalto, sono riportate nella seguente tabella:

categoria	qualificazione obbligatoria		importo lavori	%	indicazioni speciali ai fini della partecipazione alla gara		
	(SI/NO)	class.			prevalente o scorporabile	subappaltabile	% sub
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3 SI	I	€ 220.668,21		Prevalente	si	30



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

Ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs 36/2023 è altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. La Stazione Appaltante ritiene che si possa subappaltare nel limite del 30% max dell'importo della categoria e che l'affidatario debba quindi eseguire direttamente almeno il 70% le prestazioni relative alla categoria OG3, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività nei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori e di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, ciascun operatore economico raggruppato dovrà dimostrare il possesso dei requisiti richiesti per partecipare alla gara d'appalto in misura corrispondente alla quota dei lavori che assumerà all'interno del raggruppamento. Relativamente alla categoria prevalente OG3, l'Amministrazione Appaltante, come previsto dall'art. 104, comma 11 del D.Lgs 36/2023, si avvale della facoltà di non consentire l'avvalimento.

Pertanto, per partecipare al presente appalto è richiesta la qualificazione nella categoria OG3 – prevalente – in classifica I (prima) o superiore, posseduta in proprio ovvero in ATI di tipo verticale. Non sono previste categorie di lavorazioni scorporabili.

IL CONTRATTO DI APPALTO SARÀ STIPULATO “A MISURA”, con offerta a unico ribasso.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è di **100** (cento) giorni naturali e consecutivi.

6. REQUISITI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Alla presente indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse possono partecipare gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs 36/2023, in possesso dei requisiti generali e speciali, necessari per la partecipazione alla procedura negoziata e per l'affidamento dell'appalto dei lavori sopra descritti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Articolo 94. - Cause di esclusione automatica assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura di affidamento di un contratto pubblico, di cui al Libro II, Parte V, Titolo IV, Capo II, del Codice, e con riferimento ad ogni altra disposizione legislativa e regolamentare vigente in materia.



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

Articolo 95. - Cause di esclusione non automatica assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura di affidamento di un contratto pubblico, di cui al Libro II, Parte V, Titolo IV, Capo II, del Codice, e con riferimento ad ogni altra disposizione legislativa e regolamentare vigente in materia.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

a) **l'idoneità professionale attestata ai sensi dell'articolo 100 del codice;**

Iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio, oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia è necessaria l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice

b) **l'adeguata capacità economica e finanziaria;**

c) **l'adeguata idoneità tecnica e organizzativa.**

d) **adeguata dotazione di attrezzature tecniche;**

e) **adeguato organico medio annuo.**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è richiesta il possesso **di attestazione SOA**, in corso di validità, ai sensi **dell'art. 100, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, per la categoria OG3** – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, classifica I (prima) o superiore.

Il possesso dell'attestazione SOA costituisce **condizione necessaria e sufficiente** per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di **capacità tecnica e finanziaria**, ai fini dell'affidamento di cui alla presente procedura, ai sensi **dell'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023.**

Non è richiesta alcuna ulteriore abilitazione specifica ai sensi del **D.M. del Ministero dello Sviluppo Economico n. 37/2008**, in quanto l'intervento riguarda esclusivamente lavori di manutenzione stradale e non impianti tecnologici. Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 3 Allegato II.12 al D.Lgs 36/2023 per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia.

ALTRI REQUISITI: iscrizione nell'elenco fornitori telematico della piattaforma certificata SardegnaCAT, nelle categorie interessate dall'avviso.



COMUNE DI PADRIA

PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

Si ricorda, inoltre, che gli operatori economici che avranno manifestato interesse e che saranno invitati alla procedura negoziata, potranno presentare offerta come concorrenti singoli o come capogruppo (mandataria) di operatori riuniti, ai sensi dell'art. 68 comma 19 del Codice.

Il candidato potrà partecipare alla successiva procedura negoziata solo ed esclusivamente con la stessa forma indicata nella manifestazione di interesse, a pena di esclusione.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SUCCESSIVA ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Per quanto riguarda l'appalto di cui alla presente manifestazione di interesse, si procederà all'invito degli operatori, individuati a mezzo della presente indagine di mercato, condotta in modalità telematica attraverso la piattaforma regionale certificata Sardegna CAT, secondo quanto indicato al successivo paragrafo 8.

L'aggiudicazione dei lavori avverrà sulla base **del criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs 36/2023, in quanto trattasi di contratto da stipulare a misura non ricompreso nei casi di cui all'art. 108, comma 2, del D.Lgs 36/2023.

8. MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE SARANNO INVITATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA SUCCESSIVA ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di **almeno cinque operatori economici**, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

I soggetti che presenteranno istanza di partecipazione alla presente manifestazione di interesse entro il termine previsto dal presente avviso potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura (RdO) su Sardegna



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

CAT. A seguito della verifica della regolarità formale della documentazione e delle dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti minimi di partecipazione dichiarati dai candidati, si procederà alla formazione dell'elenco dei soggetti ammessi.

In tale modo viene garantito il limite fissato normativamente per la tipologia di appalto oggetto della presente manifestazione d'interesse, e si intende favorire, per quanto possibile, la partecipazione, anche per l'eventualità che non tutti gli operatori economici invitati presentino effettivamente l'offerta.

Qualora il numero degli operatori economici ammessi con i requisiti minimi risulti **superiore a 5 (cinque) e inferiore a 30 (trenta), tutti i candidati ammessi saranno invitati alla successiva procedura negoziata.**

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse ammesse risulti maggiore a **30 (trenta)**, la Stazione Appaltante limita a tale numero gli operatori da invitare alla procedura negoziata, costituendo una graduatoria **secondo i criteri premiali e le modalità di seguito specificate**, fermo restando il possesso dei requisiti di cui al precedente paragrafo 7 dichiarati nella manifestazione di interesse ai sensi del paragrafo 6.

I **criteri premiali**, con riferimento ad ogni **singolo lavoro eseguito direttamente** (anche in caso di avvalimento) dall'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse, realizzato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente nella categoria prevalente (OG3) dell'intervento in oggetto.

Qualora, alla scadenza del termine indicato 10/04/2026 pervenga un numero di idonee candidature superiore a 30 (trenta), la stazione appaltante procederà alla selezione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara secondo la modalità di seguito elencata, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice dei Contratti.

Verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

- a) Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso (da comprovare con dichiarazione annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito)
- b) Importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio-quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria Prevalente indicata dalla stazione appaltante, da dimostrarsi in fase di comprova con successiva presentazione dei Certificati di esecuzione lavori. Si ricorda infatti che solamente l'impresa che sia in possesso, al momento della presentazione della domanda, del CEL può dichiarare il possesso del requisito, poiché solo quell'impresa è in grado di provarlo.



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

- c) Numero di personale dipendente al momento di presentazione della domanda di partecipazione (da dimostrarsi successivamente con presentazione del Libro unico del Lavoro)

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, verranno stilate graduatorie in ordine crescente in base ai criteri oggettivi sopra indicati. Si precisa in tal senso che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il RUP ovvero il responsabile del procedimento di fase ovvero seggio di gara appositamente costituito provvederà **pertanto** all'esame delle documentazioni trasmesse dagli operatori, redigendo per ciascun criterio apposita graduatoria in ordine crescente. Le singole candidature, dunque, saranno valutate in base ai criteri sopra indicati, e collocate nelle rispettive graduatorie esclusivamente sulla base dei valori indicati dagli operatori, che dunque sono tenuti ad esprimere puntualmente i dati richiesti dal presente avviso.

Gli operatori da invitare alla procedura negoziata saranno così individuati:

Dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per fatturato (purché superiori all'importo a base di gara), che saranno invitati alla procedura negoziata;

Dalla graduatoria di cui alla lettera b) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente (purché superiori all'importo a base di gara), che saranno invitati alla procedura negoziata;

Dalla graduatoria di cui alla lettera c) sarà individuato l'operatore con il primo maggior valore, che sarà invitato alla gara.

qualora uno o più operatori siano collocati in posizioni utili in entrambe le graduatorie, essi saranno invitati per la posizione ricoperta nella graduatoria contraddistinta dalla lettera "A"; di seguito, si provvederà all'invito dell'operatore/i collocato/i nella posizione immediatamente successiva della graduatoria B;

in caso di parità di punteggio riportato da diversi candidati collocati in posizione utile, saranno invitati tutti i candidati con conseguente estensione del numero minimo previsto di operatori da invitare in modo da ricomprendere anche le parità di posizione;

gli operatori economici invitati a una procedura negoziata, ma non risultati aggiudicatari, possono essere reinvitati ad una successiva procedura, anche se relativa alla medesima categoria merceologica e fascia economica, purché risultino collocati in posizione utile per la nuova procedura.



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

Al termine dell'espletamento delle suddette operazioni è approvato dal Dirigente competente l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

In deroga a quanto disposto dal presente articolo e previa opportuna motivazione, resta ferma la possibilità di individuare, nell'ambito della documentazione di indizione della procedura, un numero maggiore di operatori da invitare mantenendo i medesimi criteri sopra indicati.

I lavori eseguiti, attestati e rientranti nei suddetti criteri saranno premiati come indicato, determinando una graduatoria complessiva tra tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse.

Costituita la graduatoria, gli operatori economici con il punteggio maggiore acquisito saranno invitati alla procedura negoziata sino ad un massimo di 30 (trenta). Eventuali punteggi paritari determineranno egualmente il gruppo dei primi trenta operatori (es. se i primi tre operatori nella graduatoria sono pari merito per i punti acquisti, saranno comunque contati come tre operatori nella costituzione del gruppo dei primi trenta).

Se le posizioni con punteggi paritari determineranno comunque un numero superiore a trenta operatori economici, al fine di riportare il numero degli operatori da invitare al limite massimo stabilito, si applicherà il seguente criterio residuale:

- verranno sommati i valori economici dei lavori oggetto di attribuzione di punteggi secondo i criteri premiali e riferiti al triennio, con la selezione degli operatori economici con l'importo complessivo maggiore.

Nel caso di ulteriori parità, si procederà con sorteggio.

Di tutta l'operazione di selezione degli operatori economici verrà redatto apposito verbale.

Tutti gli operatori economici riceveranno specifica comunicazione sulla piattaforma SardegnaCAT circa l'esito della manifestazione di interesse.

Gli operatori economici selezionati per l'invito alla procedura negoziata rimarranno segreti sino alla scadenza della presentazione delle offerte, in conformità all'art. 35 comma 2 lett. b) del Codice.

9. INVITO ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

La successiva procedura negoziata sarà espletata dal Comune di Padria, attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente paragrafo.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione.

Se il numero di operatori economici dovesse risultare inferiore al numero minimo previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs 36/2023 (5 operatori), si procederà ad una integrazione al minimo mediante sorteggio degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, in quanto è impossibile il ricorso ad ulteriori criteri oggettivi. La selezione di ulteriori operatori avverrà mediante la funzionalità di estrazione automatica del sistema SardegnaCAT, tra gli operatori regolarmente iscritti nelle previste categorie merceologiche.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità indicate nel presente avviso;
- il mancato utilizzo del modulo allegato 1 al presente Avviso per la manifestazione di interesse, e, nel caso di non utilizzo del modulo, l'assenza nell'istanza di tutto quanto riportato nel modulo citato (il modulo allegato costituisce un agevole strumento tecnico sia per l'operatore economico che per la Stazione appaltante nella fase di verifica);
- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;
- la mancata o incompleta compilazione dell'allegato 2 (tabella con elenco dei lavori eseguiti nel triennio precedente);
- la mancata trasmissione delle attestazioni di buon esito dei lavori ultimati nel triennio precedente, ossia del certificato di esecuzione lavori (CEL). Non verranno presi in considerazione altri tipi di documenti attestanti la buona esecuzione.



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le istanze di operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente o in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo, etc).

11. TERMINE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle ore 10:00 del giorno 10/04/2026, mediante la piattaforma certificata SardegnaCAT

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse deve essere presentata da operatori economici che parteciperanno alla procedura di gara quali concorrenti singoli, oppure che assumeranno il ruolo di mandatarî di operatori riuniti. Pertanto, l'operatore economico che manifesta interesse deve possedere le seguenti qualificazioni in conformità alla tabella riportata al precedente paragrafo 5: - categoria OG3 classifica I[^] (prima) o superiore. Non sono previste categorie di lavorazioni scorporabili.

La domanda dovrà essere prodotta in formato "pdf" e sottoscritta con firma digitale in corso di validità.

Alla manifestazione di interesse devono altresì essere allegati, pena l'esclusione dell'istanza:

- documento di gara unico europeo (DGUE) compilato on line sulla Piattaforma Sardegna Cat, con il quale il concorrente attesta di essere in possesso dei requisiti richiesti;
- tabella di cui all'allegato 2, compilata in ogni sua parte, con descrizione dei lavori eseguiti direttamente dall'operatore economico che sottoscrive l'istanza di manifestazione di interesse in categoria OG3 (non verranno presi in considerazione i lavori di altre categorie ed i lavori eseguiti da subappaltatori o ditte ausiliarie diversi dall'operatore economico che presenta l'istanza). I lavori dovranno essere ultimati e la data della fine lavori dovrà risultare dal CEL. La tabella deve essere compilata in ogni sua parte e non può essere indicato un semplice rimando alle attestazioni allegate. In tal caso l'opera non verrà considerata al fine della definizione della graduatoria di cui ai punti successivi;
- attestazioni di buon esito dei lavori eseguiti e riportati nella tabella di cui all'allegato 2: tali attestazioni consistono, per ciascun lavoro, nel Certificato Esecuzione Lavori (CEL); sono ammessi i CEL rilasciati per l'esecuzione di lavori pubblici o privati, questi ultimi dovranno essere redatti secondo le modalità previste per il



COMUNE DI PADRIA
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

riconoscimento della certificazione da parte delle SOA nell'ambito della procedura di rilascio delle qualificazioni. Non verranno prese in considerazione altre forme di attestazione di buon esito.

La tabella dovrà essere prodotta in formato “xls” e sottoscritta con firma digitale in corso di validità; le attestazioni dei lavori eseguiti dovranno essere prodotte in formato “pdf”.

Eventuale documentazione attestante il buon esito dei lavori eseguiti, ma non indicati nella tabella, non sarà oggetto di valutazione.

Non saranno ammesse integrazioni di informazioni o documenti dopo la scadenza del termine di presentazione delle istanze.

Riassumendo, saranno presi in esame i lavori:

- 1) che risultano inseriti nella tabella di cui all'allegato 2, compilata in ogni suo campo;
- 2) per i quali viene presentato il Certificato Esecuzione Lavori (CEL) a corredo della tabella di cui all'allegato 2.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati esclusivamente nell'ambito della presente procedura ai sensi:

- del Regolamento UE n. 2016/679-GDPR, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- del D.Lgs 30/06/2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e s.m.i.; - del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021 e dei relativi atti di attuazione.

L'informativa completa sul trattamento dei dati è riportata nell'allegato 3.

13. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Padria, nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto la sezione “bandi e contratti”, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sulla piattaforma certificata SardegnaCAT.

Allegati:



COMUNE DI PADRIA

PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO Piazza del Comune n. 1 – 07015 Padria

Tel. 079 807018 / Fax 079 807323

Mail: ufficiotecnico@comune.padria.ss.it

COD.FISC.-P.IVA 00297880908

allegato 1 - domanda di manifestazione di Interesse

allegato 2 - tabella con elenco dei lavori

allegato 3 - informativa privacy

Padria, li 24/03/2026

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch. Francescantonio Pota