



Comune di Padria
Provincia di Sassari
Settore Tecnico Manutentivo

**BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER
L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE A CANONE SOCIALE DI N. 3 ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA UBICATI NEL COMUNE DI PADRIA (SS)**

SCHEDA DI VALUTAZIONE

	<i>barrare con una crocetta la casella che interessa</i>	Situazioni che danno diritto a punteggio	Riservato all'ufficio				
			ISTRUTTORIA		GRADUATORIA		
			punteggio	completaDocum.	incompletaDocum.	Provvisoria	Definitiva
1	<input type="checkbox"/>	REDDITO FAMILIARE (E' il reddito pro-capite del nucleo familiare, determinato in base all'art. 21 della Legge 05/08/1978 n° 457 e s. m. i.)					
		Reddito non superiore a €. 1.540,00 annui	2				
	<input type="checkbox"/>	Reddito non superiore a €. 2.568,00 annui	1				
2	<input type="checkbox"/>	NUCLEO FAMILIARE					
		Nucleo familiare composto da cinque unità ed oltre	1				
2.1	<input type="checkbox"/>	Famiglie monoparentali					
		Famiglie monoparentali composte da un solo genitore e da n°2 o più figli minorenni e/o studenti sotto i 26 anni	2				
	<input type="checkbox"/>	Famiglie monoparentali composte da un solo genitore e da n°1 figlio minorenne e/o studente sotto i 26 anni	1				
3	<input type="checkbox"/>	ANZIANITA'					
		Richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico. (Questo punteggio non è cumulabile con quello del punto 7)	1				
4	<input type="checkbox"/>	GIOVANI COPPIE					
		Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno: Il punteggio è attribuibile soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata. (Questo punteggio non è cumulabile con quello del punto 7)	1				
5		SITUAZIONI DISAGIO					

	<input type="checkbox"/>	Presenza nel nucleo familiare di persone affette da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3 (invalidi). <u>(Questo punteggio non è cumulabile con quello del punto 6)</u>	2				
6	<input type="checkbox"/>	Presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare, da certificare da parte delle autorità competenti (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera handicappata la persona affetta da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una permanente diminuzione della capacità lavorativa superiore a 2/3). <u>(Questo punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto 5)</u>	3				

SEGUE DA PUNTO 6

	barrare con una crocetta la casella che interessa	Situazioni che danno diritto a punteggio	Riservato all'ufficio								
			ISTRUTTORIA		GRADUATORIA						
			punteggio	Docum.. completa	Docum. incomplet	Provvisoria	Definitiva				
NUOVI NUCLEI FAMILIARI											
7	<input type="checkbox"/>	Nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati, profughi) o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data del bando. <u>(Questo punteggio non è cumulabile con quelli di cui ai precedenti punti 3) e 4).</u>	2								

CONDIZIONI OGGETTIVE

Situazione di grave disagio abitativo accertato da parte dell'autorità competenze ed esistente da almeno due anni dalla data del bando, dovuto a:						
b1.1	<input type="checkbox"/>	Abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico- strutturali ed igienico sanitari), ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (condizione molto grave). <u>(Questa condizione non è cumulabile con la condizione B1.3)</u>	4			
b1.2	<input type="checkbox"/>	Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità (condizione grave). Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria di cui al punto B1.1 derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto. <u>(Non sono cumulabili le condizioni dei punti B1.2) e B2.1)</u>	2			
b1.3	<input type="checkbox"/>	- Abitazione in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi. <u>La presente condizione non è cumulabile con quella di cui al precedente punto b1.1).</u>	2			
b2.1	B.2 Situazioni di disagio abitativo esistente alla data bando: Abitazione in alloggio sovraffollato:					

	<input type="checkbox"/>	- da due persone a vano utile:	2				
	<input type="checkbox"/>	- da tre persone a vano utile:	3				
	<input type="checkbox"/>	- da due persone a vano utile:	4				
Non sono cumulabili le condizioni dei punti b1.2 e b2.1							
b2.2		Il suddetto punteggio è attribuito solo in misura di 0,50 al titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi del precedente articolo 2, comma 1, lettera c) se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della domanda di partecipazione al presente concorso, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto, tra quelli inclusi nella graduatoria, per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato.					
b3.1	<input type="checkbox"/>	Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio (condizioni molto gravi). Non è cumulabile la condizione B3.1 con le altre condizioni oggettive.	4				

RISERVATO ALLA COMMISSIONE

GRADUATORIA PROVVISORIA

GRADUATORIA DEFINITIVA

Punteggio

Punteggio

Motivo dell'esclusione:

Motivo dell'esclusione:

Data: _____

Firma: _____

Data: _____

Firma _____