



COMUNE DI PADRIA

Provincia di Sassari

Piazza del Comune n. 1 - 07015 Padria Tel. 079807018 – fax 079807323

TARI TASSA SUI RIFIUTI

Si informa che:

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) e il Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/06/2021

E' in corso l'elaborazione degli avvisi di pagamento TARI 2022.

Entro i primi del mese di giugno, i contribuenti riceveranno per posta ordinaria l'avviso di pagamento TARI 2022.

L'avviso perviene anche a mezzo e-mail/pec nel caso in cui il contribuente l'abbia comunicato all'ufficio tributi in passato o lo richieda per il futuro.

Cos'è?

TARI è l'acronimo di "Tassa Rifiuti", è la tassa comunale sui rifiuti destinata a finanziare integralmente i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

Chi la deve pagare?

Il pagamento deve essere corrisposto da chi possiede, occupa o detiene, a qualsiasi titolo (proprietà, usufrutto, comodato, locazione, ecc.):

- *locali*, le strutture stabilmente infisse al suolo chiuse o chiudibili da ogni lato verso l'esterno, anche se non conformi alle disposizioni urbanistico-edilizie;
- *aree scoperte* suscettibili di produrre rifiuti urbani, sia le superfici prive di edifici o di strutture edilizie, sia gli spazi circoscritti che non costituiscono locale, come tettoie, balconi, terrazze, campeggi, dancing e cinema all'aperto, parcheggi;

Sono invece escluse:

- le aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni, quali i balconi e le terrazze scoperte, i posti auto scoperti, i cortili, i giardini e i parchi;
- le aree comuni condominiali descritte nel Regio Decreto 16/03/1942, n. 262, art. 1117, Codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.

La tassa sui rifiuti la paga chi occupa l'immobile indipendentemente se proprietario o inquilino in affitto.

Se l'immobile è utilizzato per periodi minori o uguali a sei mesi, per questo periodo l'imposta è dovuta per intero solo dal proprietario.

In caso di mancato recapito dell'avviso entro il 15/06/2022, si prega di rivolgersi all'ufficio tributi.

Come si calcola?

L'unità di misura su cui applicare la tariffa è la superficie calpestabile, cioè i metri quadrati netti misurati al filo interno delle murature. Per le utenze domestiche la tariffa viene calcolata in base alla superficie calpestabile dell'alloggio e al numero di occupanti.

Le tariffe si determinano secondo le disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 27/04/1999, n. 158 e sono articolate per le due categorie:

- *utenze domestiche*, le superfici adibite di civile abitazione e le loro pertinenze;
- *utenze non domestiche*, le restanti superfici, tra cui le comunità, le attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e le attività produttive in genere.

A sua volta ogni categoria è assoggettata alla tassazione in virtù di una tariffa, suddivisa in due parti:

- la *quota fissa* (che finanzia la parte di costi fissi del servizio di igiene urbana), calcolata sulla base del coefficiente relativo alla potenziale produzione di rifiuti connessa alla metratura dell'immobile (per le utenze domestiche) ed alla tipologia di attività per unità di superficie (per le utenze non domestiche);
- la *quota variabile* (che finanzia la parte dei costi variabili del servizio di igiene urbana come le operazioni di raccolta, trasporto, trattamento, riciclo e smaltimento), calcolata sulla base del coefficiente relativo alla produzione media presuntiva (per le utenze non domestiche) ed alla quota prevista sulla base del numero dei componenti del nucleo familiare (per le utenze domestiche) (Decreto del Presidente della Repubblica 27/04/1999, n. 158, all. 1).

Alla TARI si applica infine l'addizionale provinciale, fino al 5% del tributo, che verrà corrisposto alla Provincia per l'esercizio delle funzioni collegate alla tutela, protezione e igiene ambientale (Decreto legislativo 30/12/1992, n. 504, art. 19).

Eventuali maggiorazioni, riduzioni o esenzioni sono stabilite dal Regolamento comunale.

Le tariffe TARI dell'anno 2022 sono state approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 21/02/2022.

Esclusivamente per l'anno 2022, è previsto il riconoscimento, dietro presentazione di apposita istanza da parte del contribuente, di una riduzione:

- fino al limite del 50%, della tariffa TARI dovuta dalle utenze non domestiche, rappresentate, nello specifico, da attività artigianali e commerciali, che nell'anno 2021 hanno subito una riduzione del fatturato di almeno il 30% rispetto al 2019;
- del 20% in favore delle famiglie numerose e, precisamente, in favore di famiglie con 4 o più componenti con un ISEE inferiore a €15.000,00, sia sulla parte fissa che sulla parte variabile della tariffa.

Si precisa che la suddetta istanza deve essere presentata all'ufficio tributi, improrogabilmente, pena l'esclusione dal beneficio, entro il 30/06/2022, data di scadenza del pagamento del tributo in un'unica soluzione.

Quando si paga?

Ai sensi dell'art. 32, comma 3, del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/06/2021, il versamento della TARI è effettuato in numero 3 (tre) rate scadenti nei mesi di:

- **prima rata: 30 giugno 2022;**
- **seconda rata: 30 settembre 2022;**
- **terza rata: 31 dicembre 2022;**

con facoltà di effettuare il pagamento in un'unica soluzione entro il 30 giugno 2022.

Quando si presenta la dichiarazione?

Con la dichiarazione il contribuente mette a conoscenza il Comune di quelle variazioni, oggettive o soggettive, da cui consegue un diverso ammontare dell'imposta dovuta. La TARI infatti non viene applicata automaticamente sulla base dell'espletamento delle pratiche anagrafiche, ai fini dell'applicazione della tassa occorre presentare apposita dichiarazione indicando:

- l'inizio, la variazione o la cessazione dell'utenza;
- la sussistenza delle condizioni per ottenere agevolazioni o riduzioni;
- il modificarsi o il venir meno delle condizioni per beneficiare di agevolazioni o riduzioni.

La dichiarazione deve essere presentata, nell'ipotesi di più soggetti obbligati in solido può essere presentata anche da uno solo dei possessori o detentori:

- per le utenze domestiche, nel caso di residenti, da uno dei componenti maggiorenni del nucleo familiare e, nel caso di non residenti, da uno dei detentori/possessori a qualsiasi titolo;
- per le utenze non domestiche, dal legale rappresentante della ditta o società che occupa i locali;
- per gli edifici in multiproprietà e per i centri commerciali integrati, dal gestore dei servizi comuni.

Sono comunque valide le dichiarazioni TARSU, TIA e TARES già presentate e registrate in banca dati, salvo intervenute variazioni. Se non intervengono cambiamenti la dichiarazione vale anche per gli anni successivi.

Come si paga?

Il pagamento della somma si effettua mediante utilizzo dei modelli F24 precompilati e allegati all'avviso di pagamento, pagabili presso tutti gli sportelli di Uffici Postali, di Istituti Bancari e degli Agenti della Riscossione o con modalità di pagamento telematico.

I residenti all'estero potranno effettuare il pagamento mediante bonifico bancario IBAN IT262010158752000000012426, BIC SARDIT31XXX, intestato al Comune di Padria – Servizio di Tesoreria – specificando nella causale: TARI anno 2022;

E' inoltre possibile effettuare il pagamento tramite PagoPa, per la quota (cod. trib. 3944) riservata al Comune, collegandosi al sito del Comune di Padria <https://pagamenti.regione.sardegna.it/public/elencoTributi.jsf?codiceEnte=COMUNEDIPADRIA>, e, per la quota TEFA, collegandosi al sito della provincia di Sassari.

Nel caso di mancato pagamento entro le suddette scadenze, si provvederà ad emettere avviso di accertamento per omesso versamento con l'applicazione della sanzione del 30% oltre a interessi e spese di notifica

Codici catastali

CODICE CATASTALE DEL COMUNE G225

CODICI TARI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO:

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
	COMUNE
TARI – TASSA SUI RIFIUTI	3944
TEFA – TRIBUTO PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DI TUTELA, PROTEZIONE E IGIENE DELL'AMBIENTE	TEFA

SPORTELLO INFORMAZIONI

L'ufficio Tributi, nella persona della dott.ssa Mendy Cherchi, è a disposizione per ogni ulteriore informazione: **telefono** 079 807018, **e-mail** tributi@comune.padria.ss.it, il lunedì, il mercoledì ed il venerdì dalle ore 08,30 alle ore 13,00.

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Mariangela Arca