



# COMUNE DI PADRIA

## Provincia di Sassari

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

### REGISTRO GENERALE N. 673 del 11/12/2025

#### Determinazione del Responsabile del Servizio N. 211 del 11/12/2025

PROPOSTA N. 789 del 11/12/2025

**OGGETTO:** Legge Regionale 6 aprile 1989 n. 13. Approvazione e indizione Bando pubblico per la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Padria.

#### Il Responsabile del Servizio Tecnico

**Premesso che** il Comune di Padria è proprietario di n. 6 alloggi di edilizia residenziale di cui 3 occupati e 3 liberi;

**Vista** la L.R. 06 aprile 1989 n. 13, avente ad oggetto: "Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", come modificata dalla L.R. 28.05.1990, n.14 e ss.mm.ii;

**Visto**, in particolare:

l'art. 4, comma 1, della citata legge regionale, che stabilisce: "All'assegnazione degli alloggi si provvede mediante pubblico concorso indetto dal Comune";

l'articolo 12, comma 1, della citata legge regionale che stabilisce: "La graduatoria definitiva conserva la sua efficacia fino a quando non venga aggiornata...";

**Richiamata** la Delibera di Giunta n. 68 del 23.07.2018, esecutiva, con la quale è stato impartito al Responsabile dell'Area tecnico manutentiva di procedere alla stesura e alla pubblicazione di apposito bando ad evidenza pubblica finalizzato all'individuazione dei conduttori degli alloggi;

**Dato atto che**

- l'ultimo bando di concorso pubblicato dal Comune di Padria risale al 2019;
- a seguito di tale bando è stata approvata nel 2020 la graduatoria per le assegnazioni, tutt'ora in utilizzo;

**Ravvisata** la necessità di procedere all'indizione di un nuovo bando che consenta di approvare una nuova graduatoria, anche alla luce dei partecipanti con punteggio pari a zero e pertanto non in posizione utile per l'assegnazione;

**Considerato** che si è proceduto alla redazione di un nuovo bando generale di concorso, corredato dal modulo di domanda e redatto conformemente alle statuizioni della citata Legge Regionale 13/89, e ss.mm.ii.;

**Avuto riguardo** agli atti di gara predisposti dall'ufficio tecnico, i quali sono costituiti da:

1. Bando di concorso per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione a canone sociale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati nel comune di Padria (SS).
2. Allegati:  
MOD. A – Modulo domanda;

MOD. B - Dichiarazione relativa alla situazione di famiglia e al reddito;  
MOD. C - Dichiarazione relativa alle situazioni di coabitazione;  
MOD. D - Dichiarazione di matrimonio o di voler contrarre matrimonio;  
MOD. E – Elenco dei documenti allegati;  
MOD. F – Scheda di valutazione.

**Atteso che:**

ai sensi dell'art. 4, comma 4, della Legge Regionale 06.04.1989 n. 13 e ss.mm.ii., il bando in argomento dovrà essere pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna per 30 giorni consecutivi;  
ai sensi del medesimo articolo, successivamente alla pubblicazione sul B.U.R.A.S., verrà affisso per almeno 30 giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune di Padria;

**Dato atto che:**

ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.R. 13/1989, è stata richiesta la pubblicazione sul B.U.R.A.S. dell'estratto del bando e che lo stesso è programma di pubblicazione;  
il Bando di concorso, per estratto, verrà pubblicato integralmente nell'albo pretorio-online del Comune e al medesimo verrà assicurata adeguata pubblicità, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 13/89;

**Visti:**

il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali Dlgs n. 267/2000;  
il DUP 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 18/11/2024;  
il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 23/12/2024;  
Il D.Lgs. 165/2001, in particolare l'art. 53, comma 16-ter;  
La legge 190/2012 e in particolare l'art. 1, comma 32;  
Lo Statuto comunale;  
Il vigente Regolamento di contabilità;  
Il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e il Dlgs n. 101/2018;  
il D.lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii., di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;  
il Dlgs n. 118/2011, come modificato dal D.lgs 10 agosto 2014, n. 126, ed il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 5 del 30/08/2024 con il quale il sottoscritto Arch. Pota Francescantonio è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Padria e ravvisata la propria competenza ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

**Dato atto** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e, conseguentemente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria;

**DETERMINA**

**Di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** gli atti di gara predisposti dall'ufficio tecnico come di seguito elencati:

1. **Bando di concorso per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione a canone sociale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati nel comune di Padria (SS).**

2. **Allegati:**

MOD. A – Modulo domanda;  
MOD. B - Dichiarazione relativa alla situazione di famiglia e al reddito;  
MOD. C - Dichiarazione relativa alle situazioni di coabitazione;  
MOD. D - Dichiarazione di matrimonio o di voler contrarre matrimonio;  
MOD. E – Elenco dei documenti allegati;  
MOD. F – Scheda di valutazione

**Di provvedere** alla pubblicazione di copia integrale del bando, unitamente alla modulistica, sul sito web del Comune all'indirizzo: <https://comune.padria.ss.it/it/index.html> home page, e pubblicare l'estratto del bando sul B.U.R.A.S. Digitale – Parte III;

**Di impegnare**, per la pubblicazione sul B.U.R.A.S. Digitale – Parte III la somma di € 30,00 da imputare nel 1610.4 del bilancio di previsione 2025/2027 – PDC 1.03.01.01.000 a favore di Regione Autonoma della Sardegna tramite PagoPA;

**Di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 4 del regolamento comunale sui controlli interni;

**Di dare atto che** il presente provvedimento, comportante impegno di spesa, diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;

**Di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ed in applicazione delle disposizioni del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito di questo Ente nella sezione – amministrazione trasparente.

***Il Responsabile del Servizio***

***Arch. Pota Francescantonio***

*(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005)*

---

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 789 del 11/12/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio POTA  
FRANCESCANTONIO in data 11/12/2025

---

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 789 del 11/12/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2025	1610	662	1	01	06	1	03	1.03.01.01.002	Pubblicazioni	30,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA il 11/12/2025.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 887**

Il 11/12/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 673 del 11/12/2025 con oggetto: **Legge Regionale 6 aprile 1989 n. 13. Approvazione e indizione Bando pubblico per la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Padria.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da POTA FRANCESCANTONIO il 11/12/2025.